

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ২৮০৭ [১৬৩০০২৫]
 মোজা- নয়াবাঁধ জে.এল.নং- ০২৫ থানা- যাদবপুর



(১) রাজস্ব- টাকা খতিয়ান তৈরির তারিখ - 16/09/2022

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৪৬৬ (৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অত্রস্থলের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বাক্ষর	(৬) মন্তব্য
নাম-	শুভেন্দু বাগ	স্বাক্ষর	
পিতা-	গৌরহরি বাগ		
ঠিকানা-	পশ্চিম মেদিনীপুর পিন ৭২১১২৪		

(৭) অত্রস্থলের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির প্রেনী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্থলের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্থলের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
১৯৫	শালি		১৯.৭৩০০	০.০০২৩	০.০৪৬৬

আগত থং নং - 26

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র

BEPARI DEVELOPERS PVT. LTD.

Sankar Prasad Bepari

Director

SANKAR PRASAD BEPARI
 DIRECTOR OF BEPARI DEVELOPERS PVT. LTD.
 CONSTITUTED ATTORNEY OF DR. SUBHENDU BAG.

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:9469

Digitally signed by TATHAGATA MUKHERJEE
 Date: 2023.06.13 11:45:51 IST

Page ১ of ১

১৩/০৬/২০২৩ ১১:৪৭ AM

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer
কলকাতা, দক্ষিণ ২৪ পরগণা



To Memo NO - 17/4474/BL & LRO/KOL/Dt-18.11.22

শ্রীমতী বাগ

পিতা/স্বামীর নাম: গৌরহরি বাগ

পশ্চিম মেদিনীপুর পিন ৭২১১২৪

P.S.: যাদবপুর

District: দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 16/09/2022

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 18/11/2022 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2022/1630/4560)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
নয়াগ্রাম, 025, যাদবপুর	2807	195		23	0.0466	শালি	বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

BEPARI DEVELOPERS PVT. LTD.

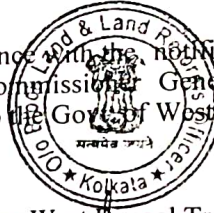
Sankar Prasad Bepari

Page 1 of 2

Director 18/11/2022

SANKAR PRASAD BEPARI
DIRECTOR OF BEPARI DEVELOPERS PVT. LTD.
CONSTITUTED ATTORNEY OF DR. SUBHENDU BAG.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt of West Bengal, published on 24.09.2009 in the Kolkata Gazette, Extraordinary.



- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955

&

Block Land & Land Reforms Officer

Memo:

Dated: 18/11/2022

- (i) The RI, of the এ.টি.এম-1 for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevant case Record

Block Land & Land Reforms Officer

BEPARI DEVELOPERS PVT. LTD.

Sankar Prasad Beperi

Director

SANKAR PRASAD BEPARI
DIRECTOR OF BEPARI DEVELOPERS PVT. LTD.
CONSTITUTED ATTORNEY OF DR. SUBHENDU BAG.